

Referat bestyrelsesmøde Mosen 11/6 2018

Til stede: Kirstine, Nina, Mariette, Laura, Majken, Charlotte.

Dagsorden:

Konstituering:

Formand: Kirstine, Næstformand: Laura, Kasserer: Mariette, Sekretær: Charlotte, Menig: Nina, Suppleant: Hilde og Majken.

Fordeling af opgaver:

Teltudlejning: Charlotte

Affald: Laura er bestyrelsens affaldsdame.

Socialudvalg: Ida er en knag til at lave mad til forskellige arrangementer. Hun kunne godt bruge flere hjælpere efter Christina er flyttet. Morten er også med. Majken vil gerne melde sig.

Legepladsudvalg: Marianne, Charlotte.

Køb- og salgudvalg: Kirstine, Nina og Charlotte

Ventelisteudvalget: Mariette er bestyrelsens kvinde på denne post. Casper hjælper med opdateringer og ajourføring.

Overdragelse af bestyrelsesdokumenter til den nye bestyrelse mv:

Overdragelsen er i gang. Mariette er ved at få styr på e-boks adgang mv.

Vedtægtsopdatering:

Charlotte kontakter Jørgen og Joar ang opdatering og upload til hjemmeside.

Affaldsafhentning:

Kommunen er kontaktet og 'kigger på det'. Laura følger op.

Vi henstiller til, at reglerne for sortering overholdes. Hvis der ikke er plads i en container skal man selv tage sit affald med hjem igen.

Referat fra ekstraordinær generalforsamling:

Referatet indhentes fra Sille, underskrives og lægges på hjemmesiden snarest.

Skt. Hans:

Majken kontakter kommunen ang, hvorvidt vi må lave bål til Skt. Hans. Bestyrelsen står ikke for Skt. Hans, men vi opfordrer til, at mosefolk, der har lyst til at stå for at arrangere Skt. Hans i år, finder sammen og inviterer til dette. Der er forlydender om, at Morten vil tage stafetten i år.

Legeplads:

Charlotte kontakter Marianne ang. mulighed for lovliggørelse af legeplads og senere indkaldelse til beboermøde om forventningsafstemning og fremtidens legeplads.

De taler også om skaterrampe, trampolin, mv.

Vurderingsudvalg:

Vurderingsudvalget mødes 21/6 og 23/8 kl. 17 for at vurdere de huse, der er booket til vurdering. Der skal bookes via bestyrelsens gmail. Vurderingsudvalget inviteres til et møde med repræsentanter fra bestyrelsen inden sommer. Datoer for vurdering af huse vil fremover fremgå af kalenderen på hjemmesiden.

Bestyrelsens tanker om "ro og orden" i mosen.

(Jf. Paragraf 2: Formål):

Bestyrelsen anerkender, at der har været et hændelsesforløb, der har affødt stærke holdninger og følelser her i haveforeningen. Vi vil gerne henstille til, at man udtrykker sine budskaber på en konstruktiv måde. Hvis man oplever problemer i en relation, opfordrer vi, at man tager kontakt til rette ejermand og selv forsøger at tale sig til rette med hinanden - uden offentlig inddragelse via Facebook eller maillisten. Såfremt man ikke kan løse problemet, kan man henvende sig til bestyrelsen. På førstkommende bestyrelsesmøde vil vi vurdere, hvorvidt vi kan spille en rolle i problematikken. Aktuelt er der direkte kommunikation mellem to af de involverede parter. Det er vores ønske, at vi fremadrettet kommunikerer direkte med hinanden ved behov og ikke om hinanden i "åbne breve".

Bestyrelsens møder:

Bestyrelsen holder et ekstra bestyrelsesmøde i juni pga travlhed. Det bliver d. 27. juni 17.30 i teltet. Vi holder sommerferie i juli måned.

Opdatering af ventelister:

Mariette er ansvarlig for denne opgave. Casper hjælper i det omfang, der er brug for det.

Vandproblematikken:

Vi inviterer Morten til næste møde for at få en uddybende status på situationen, som han orienterede om på den ekstraordinære generalforsamling. Der er heldigvis ikke noget, der tyder på, at der har været et stort vandspild – snarere en fejlflæsning.

Hunde skal være i snor, og hundelorte samles op:

Der er fremmede hunde, der løber løse rundt. Det kan skabe utryghed - især for børnene. Der er også behov for at minde hundeejere om at samle hundens efterladenskaber op. Vi sætter et skilt op.

Behandling af aktuelle temaer:

- Besvarelse af henvendelser fra Mosens lejere til bestyrelsen. Der sendes svar ud i den kommende tid.
- Udløbne dispensationsaftaler for leje: Der skrives brev til de mosebeboere, hvis dispensation er udløbet.
- Behandling af indkommen byggeansøgning: Der tages kontakt til havelejer med henblik på at rette byggeansøgningen til.
- Kommunens høringsfase: Vi afventer udmelding fra kommunen efter, at høringsfasen er slut. Når der har været et møde, vil der komme referat til hele haveforeningen. Nedrivning af bygninger, der efter godkendt aftale skulle nedrives efter nybyggeri, er påbegyndt. Enkelte haver har ligeledes nedrevet skure og andre rum under tag.
- Åbenthus arrangement vedr. Huse til salg d. 16/6: Bestyrelse er blevet spurgt, om vi kan deltage i åbenthus arrangement i kommende weekend for at informere om regler

osv. Det kan ingen fra bestyrelsen desværre deltage i, men alle oplysninger ligger på hjemmesiden.

Venlig hilsen
Bestyrelsen